

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU
OD 01.10.2021. DO 31.12.2021.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud Zadar**

Poslovni broj spisa: **St-41/2014**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza KEMOPLAST d.o.o. u stečaju, OIB:59471283295,

10431 Sveta Nedelja, Srebrnjak 20B IBAN:HR4424000081110428784

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Stečajna masa je nastala iza dužnika KEMOPLAST d.o.o. u stečaju, OIB:89957073540, i to Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru broj 1 St-41/2014-206 od 19.03.2019. godine.

Stečajna masa iza brisanoga dužnika KEMOPLAST d.o.o. u stečaju sastoji se od pokretnina smještenih u nekretnini u vlasništvu CROATIA BANKE D.D. Zagreb, ranije prodanoj u ovršnom postupku, te angažirane snage, kako slijedi:

I.1. Pokretnine

Neunovčene pokretnine brisanoga stečajnog dužnika sastoje se od transportne i uredske opreme, po procijenjenoj vrijednosti od ukupno 781.935,67 kn, kao u slijedećim tablicama:

A. Popis neunovčene transportne opreme na dan izvješća		vrijednost po procjeni
11063	Dizalica električna jednogredna mostna Typ-DMJ-LTN	247.001,32
11064	Dizalica električna jednogredna mostna Typ-DMJ-LTN	247.001,32
Transportna oprema ukupno:		494.002,64

B. Popis ne unovčene uredske opreme na dan 31.12.2021.		vrijednost po procjeni
10659	Stanica ispitna za cijevi	493,30
10773	Računalo HP dx 5150 ured Dijan	150,00
10774	Računalo HP ured Ljilja	150,00
10775	Pisač HP LaserJet ured Kokić	150,00
10776	Računalo Samsung Arhiva	150,00
10779	Pisač HP LaserJet 2600 N Maela	200,00
10780	Računalo HP ured Dijan	150,00
10793	Računalo HP ured Dijan	200,00
10802	Balon za ispitivanje okana Plugy 350-600 s priborom	2.693,72
10803	Balon za ispitivanje okana Plugy 600-1200 s priborom	8.730,65
10811	Hladnjak Gorenje R2747 TBAB (RB 6283 W)	1.680,10
10841	Stol radni kutni s konferencijskim dodatkom	1.629,61
10842	Stol radni kutni s konferencijskim dodatkom	1.629,61
10843	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10844	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10845	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10846	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10847	Ladičar na kotačima	1.015,00
10848	Ladičar na kotačima	1.015,00
10849	Stol radni kutni s konferencijskim dodatkom	1.431,07
10850	Stol radni kutni s konferencijskim dodatkom	1.431,07
10851	Stol radni kutni s konferencijskim dodatkom	1.431,07

10852	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10853	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10854	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10855	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10856	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10857	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10858	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10859	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	2.084,31
10860	Ladičar na kotačima	1.015,00
10861	Ladičar na kotačima	1.015,00
10862	Stol radni kutni s konferencijskim dodatkom	1.827,54
10863	Stol radni kutni s konferencijskim dodatkom	1.683,86
10864	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10865	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10868	Ladičar na kotačima	1.015,00
10869	Ladičar na kotačima	1.015,00
10875	Element kuhinjski sa sudoperom	6.834,31
10876	Element kuhinjski viseći	4.556,58
10878	Stol blagovaonski	759,24
10897	Stol blagovaonski	759,24
10880	Stol blagovaonski	759,24
10881	Stol blagovaonski	759,24
10882	Stol blagovaonski	759,24
10883	Stol blagovaonski	759,24
10884	Stol blagovaonski	759,24
10891	Ladičar na kotačima	759,24
10899	Ladičar na kotačima	759,24
10900	Stol radni kutni	1.431,07
10901	Stol radni kutni	1.431,07
10902	Stol radni kutni	1.431,07
10903	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10904	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10905	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10906	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10907	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10908	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10910	Ormar za registratore visoki (staklena vrata)	2.084,31
10911	Ormar za registratore jednokrilni visoki	883,38
10912	Ladičar na kotačima	759,24
10914	Ladičar na kotačima	759,24
10917	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10918	Ormar za registratore dvokrilni visoki (drvena vrata)	1.754,21
10919	Ormar za registratore niski kutni	1.754,21
10920	Ormar za registratore niski	1.122,55
10923	Stol radni kutni	1.431,07
10924	Stol radni kutni	1.431,07
10925	Stol radni kutni	1.431,07
10926	Stol radni kutni	1.431,07
10927	Stol radni kutni	1.431,07
10929	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10930	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10931	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10932	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10933	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45

10934	Ormar za registratore niski	1.122,55
10935	Ormar za registratore niski	1.122,55
10936	Ormar za registratore niski	1.122,55
10937	Ormar za registratore niski	1.122,55
10938	Ormar za registratore niski	1.122,55
10940	Ladičar na kotačima	759,24
10941	Ladičar na kotačima	759,24
10942	Ladičar na kotačima	759,24
10943	Ladičar na kotačima	759,24
10944	Ladičar na kotačima	759,24
10945	Stol radni kutni s konferencijskim dodatkom	2.743,12
10946	Police otvorene (iznad stola)	1.403,45
10953	Pult prijemni	6.149,46
10954	Ormar za registratore visoki (staklena vrata)	2.084,31
10955	Ormar za registratore niski	1.122,55
10956	Vitrina izložbena	15.022,93
10961	Element viseći 1090x400x400mm (wc kat)	990,40
10962	Element viseći 1090x400x400mm (wc kat)	990,40
10963	Ogledalo 1075x1000x4mm (wc kat)	214,58
10964	Ogledalo 1075x1000x4mm (wc kat)	214,58
10965	Ogledalo 1075x1000x4mm (wc prizemlje)	296,93
10969	Stol radni	10.647,69
10970	Ormar niski 2450x910x480mm	10.565,33
10973	Police za registratore otvorene 11030x2600x320mm	10.697,50
10974	Police za registratore otvorene 12000x2880x320mm	11.424,10
10980	Police za registratore otvorene 13030x2600x320mm	11.304,00
10975	Element podni 1080x690x320mm (wc kat)	1.196,96
10976	Element podni 1080x690x320mm (wc kat)	1.196,96
10977	Element podni 1280x690x320mm (wc prizemlje)	2.385,27
10982	Element niski otvoreni 1000x750x600mm	949,22
10983	Element niski otvoreni 1000x750x600mm	949,22
10987	Element niski otvoreni zaobljeni 670x770x600mm	1.031,57
10988	Element niski otvoreni 600x750x500mm (boja aluminij)	710,04
10989	Dodatak konferencijski polukružni	395,94
10990	Stolić stakleni	4.374,64
10991	Stolić klupski	2.393,84
10992	Korito za ukrasno bilje trokutno	1.816,02
10994	Stolić klupski stakleni	2.393,84
10995	Kutija za cvijeće 800x500x400mm	866,80
10997	Stol blagovaonski	759,24
10998	Stol blagovaonski	759,24
10999	Vješalica zidna 1800x700mm	462,32
11000	Vješalica zidna 1800x700mm	462,32
11002	Vješalica zidna 1800x700mm	462,32
11003	Vješalica zidna 1800x700mm	462,32
11004	Vješalica zidna 1800x700mm	462,32
11006	Vješalica zidna 1800x950mm	594,47
11007	Vješalica zidna 1300x690mm	652,22
11008	Vješalica zidna 1800x650mm	627,09
11012	Računalo ured Kokić	150,00
11020	Server centralni	7.000,00
11021	Ormar mrežni	500,00
11031	Stol pisači s kutnim dodatkom	475,17
11032	Ormarić niski dvokrilni	237,34

11033	Stolac uredski	190,17
11034	Ormarić niski jednokrilni	142,50
11035	Ormarić niski jednokrilni	142,50
11036	Ormarić niski jednokrilni	142,50
11037	Ladičar	142,50
11038	Polica otvorena	94,84
11039	Stol konferencijski	475,17
11040	Stol laboratorijski	321,76
11044	Slika umjetnička (ulje na platnu)	6.250,00
11045	Slika umjetnička (tempera)	2.500,00
11046	Slika umjetnička (tempera)	2.000,00
11047	Slika umjetnička (tempera)	2.000,00
11048	Slika umjetnička (tempera)	2.000,00
11049	Slika umjetnička (tempera)	2.000,00
11050	Slika umjetnička (tempera)	2.500,00
11062	Usisavač UZ 878 kpl	100,00
11087	Vrata automatska ulazna zapadna	3.651,65
11088	Vrata automatska ulazna istočna	3.534,50
11113	Kamere video nadzornog sustava – kpl	7.342,85
11117	Sustav evidencije radnog vremena iGuard – Tempus	5.473,33
11118	Barijera pješačka Tripod	4.034,92
30052	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30053	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30054	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30055	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30056	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30057	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30058	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30059	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30061	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30062	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30063	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30064	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30065	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30072	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30073	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30075	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30076	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30077	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30078	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30079	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30080	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30081	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30083	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30084	Stolac konferencijski Taurus TC crni	30,00
30111	Stolac konferencijski Valencia chrom koža	150,00
30112	Stolac konferencijski Valencia chrom koža	150,00
30124	Stolac uredski Leo	50,00
30125	Stolac uredski Leo	50,00
30126	Stolac uredski Leo	50,00
30127	Stolac uredski Leo	50,00
30128	Stolac uredski Leo	50,00
30129	Stolac uredski Leo	50,00
30130	Stolac uredski Leo	50,00

30131	Stolac uredski Leo	50,00
30132	Stolac uredski Leo	50,00
30133	Stolac uredski Leo	50,00
	Uredska oprema ukupno kn:	287.935,67

Tijekom razdoblja izvješća unovčeno je sedam komada uredske opreme procijenjene vrijednosti 29.586,65 kuna za 6.825,68 kuna bruto.

I.2. Angažirana snaga el. energije

Skupština vjerovnika KEMOPLAST d.o.o. u stečaju održana 7. lipnja 2016. godine dopustila je prodaju 550 kW, od čega je u stečaju prodano 150 kW. Skupština je odlučila 50 kW ostaviti za potrebe kupca nekretnine, u ovom slučaju CROATIA BANKE D.D. Zagreb.

Iznos preostale neunovčene angažirane snage u vlasništvu stečajnoga dužnika na dan 30.09.2021. godine iznosi ukupno 400 kW, kako je potvrđeno odgovorom na upit od 16.09.2019. godine, primljenim od DP ELEKTRA Zadar. Tržna vrijednost 400 kW angažirane snage po cijeni HEP-a (1 kW = 1.350,00 kn) iznosi 540.000,00 kn.

I.3. Novčana sredstva

Pregled prometa transakcijskog računa dužnika od otvaranja do 31.12.2021. godine:

Rekapitulacija prometa žiro računa dužnika IBAN: HR4424000081110428784 (Kn)	Dug. Promet (priljev)	Potr. Promet (odljev)	Stanje na računu
Promet 01.07. - 31.12. 2019	11.201,00	10.743,41	
Promet 01.01. - 31.12. 2020		457,59	
Promet 01.01. - 31.12. 2021	6.825,68	5.088,21	
Sveukupno:	18.026,68	16.289,21	1.737,47

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

- čeka se odluka vlasnika nekretnine, Croatia banka d.d. Zagreb, oko prodaje iste, te će se sve preostale pokretnine ponuditi na kupnju budućem vlasniku nekretnine, a sve prema odluci Skupštine vjerovnika koja je održana na Trgovačkom sudu u Zadru dana 6. ožujka 2019. godine u završnom ročištu vjerovnika u stečajnom postupku St-41/2014 nad stečajnim dužnikom KEMOPLAST d.o.o. u stečaju Poličnik, OIB: 89957073540.
- prema dogovoru s vlasnikom nekretnine, pokretnine su i dalje pod povremenim nadzorom i obilaskom (dva puta tjedno i/ili prema potrebi) od strane gosp. Mladena Tica iz Zadra, bivšega zaposlenika brisanoga stečajnog dužnika, koji navedene poslove od ranije obavlja temeljem ugovora o djelu.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Za sada nema prijedloga.

Mjesto i datum

Sveta Nedelja, 3. siječnja 2022.

Stečajni upravitelj

Milan Bariša Obradović